

物件種目	貸家	物件名	那須エンゼルフォレスト温泉付き賃貸別荘
賃料	19 万円	管理費/共益費等	賃料に含む 円
その他月額			
敷金	1 ヶ月	礼金	なし
保証金	なし		
解約引	なし		
家賃保証	加入要 要審査、保証料調査中		
その他一時金	退去時にクリーニング代7万円		
所在地	栃木県那須郡那須町高久丙3245-312 那須エンゼルフォレスト五峰平分譲地		
交通	東北新幹線 那須塩原 駅 車 45 分 東北自動車道那須ICより 車 20 分		
契約期間	12ヶ 月	更新料	0 ヶ月
建物賃貸借区分(期間)	(年)		
間取り	3LDK	築年月	2007年9月竣工
使用部分面積	壁芯 121.66 ㎡	ウッドデッキ	東 向き 13.24 ㎡
建物構造	木造軸組構法	総戸数	1 戸
所在階	2 階	地上階	2 階
地下階	0 階		
設備・条件	断熱仕様：床壁天井吹き付け断熱 窓：木製ペアガラスサッシ、アルミペアガラスサッシ 暖房：床暖房、ガスFF暖房機、薪ストーブ、エアコン 冷房：エアコン 浴室：温泉付き。在来浴室タイル張り1.75坪 キッチン：L2.7mアイランドシステムキッチン、IHヒーター 床：フロアタイル床暖房、和室8帖に畳敷き4.5帖、2F床は無垢杉板貼り 壁天井：珪藻土左官塗り壁 上水道：那須町町営水道 下水道：合併浄化槽		
駐車場有無	有、2台駐車可	駐車場月額	0 円
家財保険加入	要 調査中 円 / 年	保険会社	
現況	空家	入居時期	相談 ( )
備考	分譲地共益管理費、温泉利用料、薪ストーブ煙突掃除メンテナンス費用は家主が負担します。那須町水道使用料、電気ガス料金、薪代金は入居者様から各業者に直接お支払いいただきます。敷地の雑草草刈り、落ち葉清掃は入居者様で行っていただきます。		

建築設計事務所だからできる！！不動産売買と賃貸

株式会社ハーフビルドホーム

宅建免許 栃木県知事免許(3)第4920号
保証協会 不動産保証協会
所属協会 全日本不動産協会・栃木支部

TEL 0287-69-6620
FAX 0287-69-6621
Email maoki@hbh-nasu.com
H P http://www.hbh-nasu.com
所在地 325-0302 栃木県那須郡那須町高久丙1195-368

取引態様	貸主	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	青木昌子	
報酬	相談	取引士 青木貴	



外観　南面



外観　北面



外観　東面





テラス（カバードポーチデッキ）



リビングルーム



浴室（1.75坪）



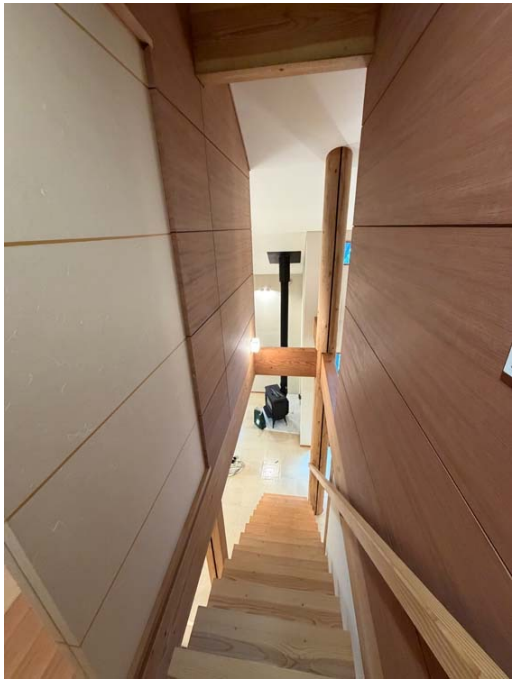
洗面室



薪ストーブ



ダイニングキッチン



階段室



主寝室（10帖）



2F寝室（8帖）



2Fフリースペース（3.8帖）

