



ふたりでつくった
Hand-Made House

大木家の家づくり
講演座談会

2015年2月22日前橋セミナー



株式会社ハーブビルドホーム



半分自分で作る家

大木将史様講演

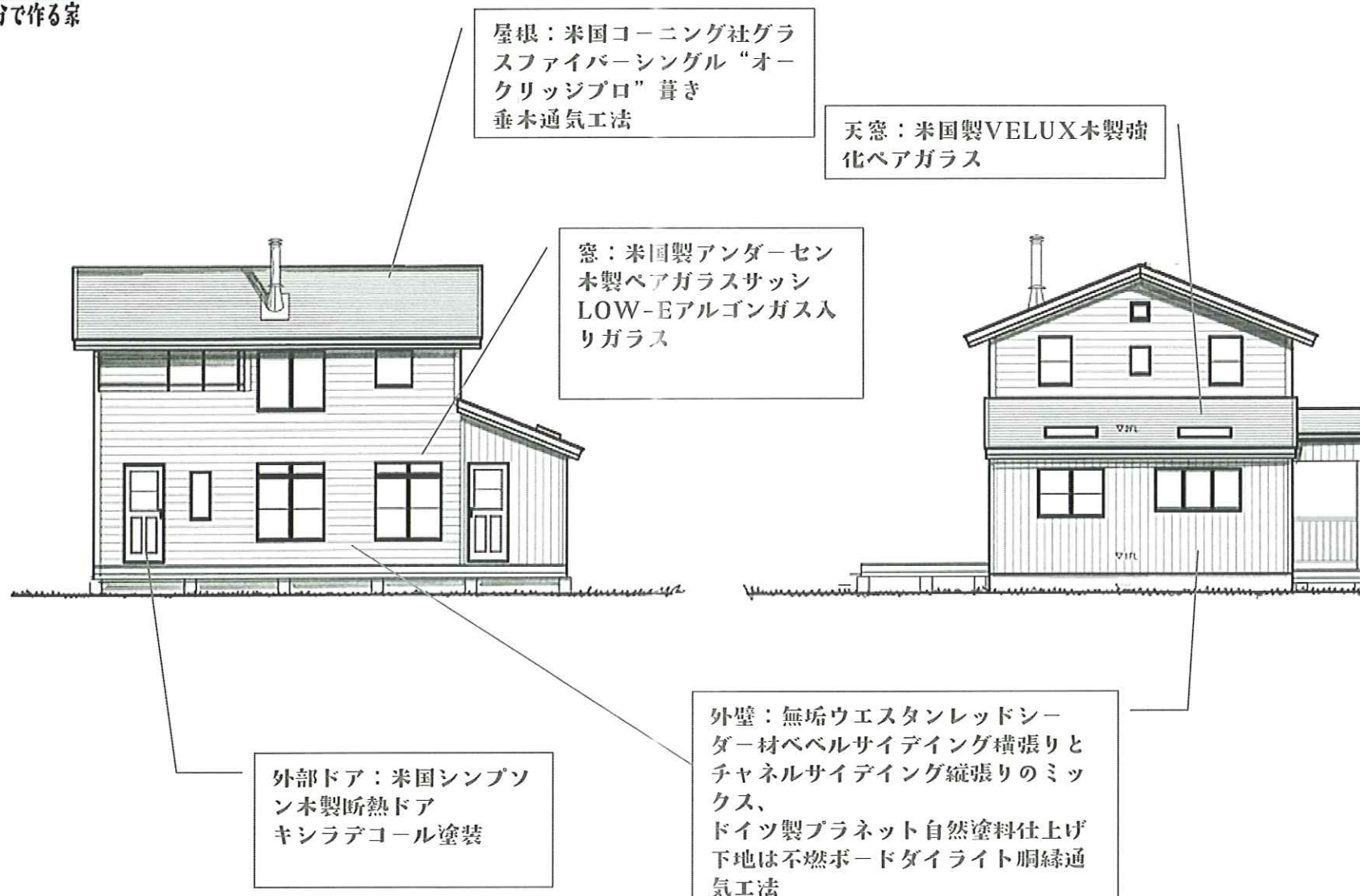
大木邸建築アウトライン

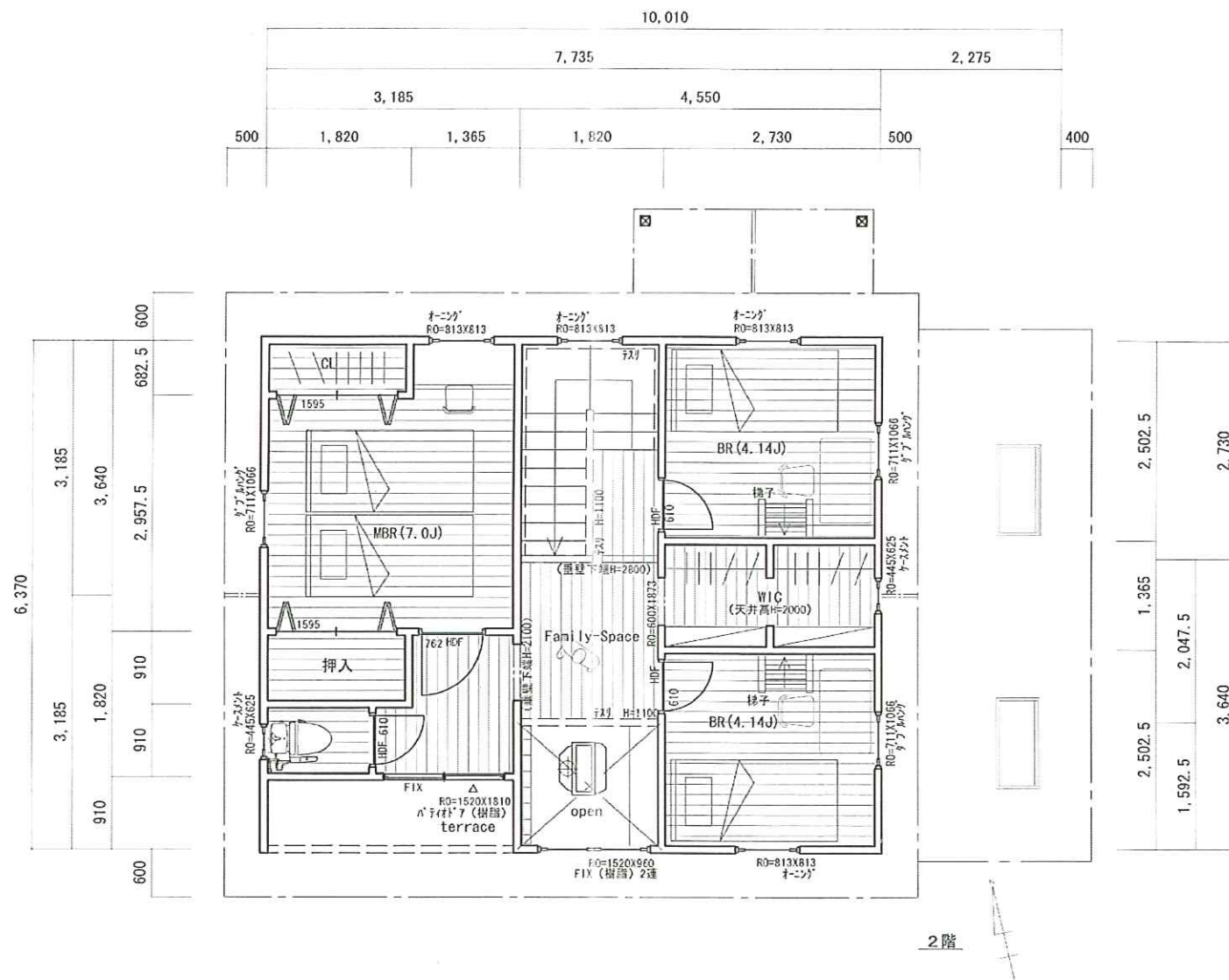
◆ ご家族構成	施主大木さまご夫妻2名
◆ 延べ床面積	33.4坪
◆ 工事着工	2013年9月
◆ 内装ハーフビルド開始	2013年12月～
◆ 完成	2014年11月
◆ 建築総コスト	1,768万円



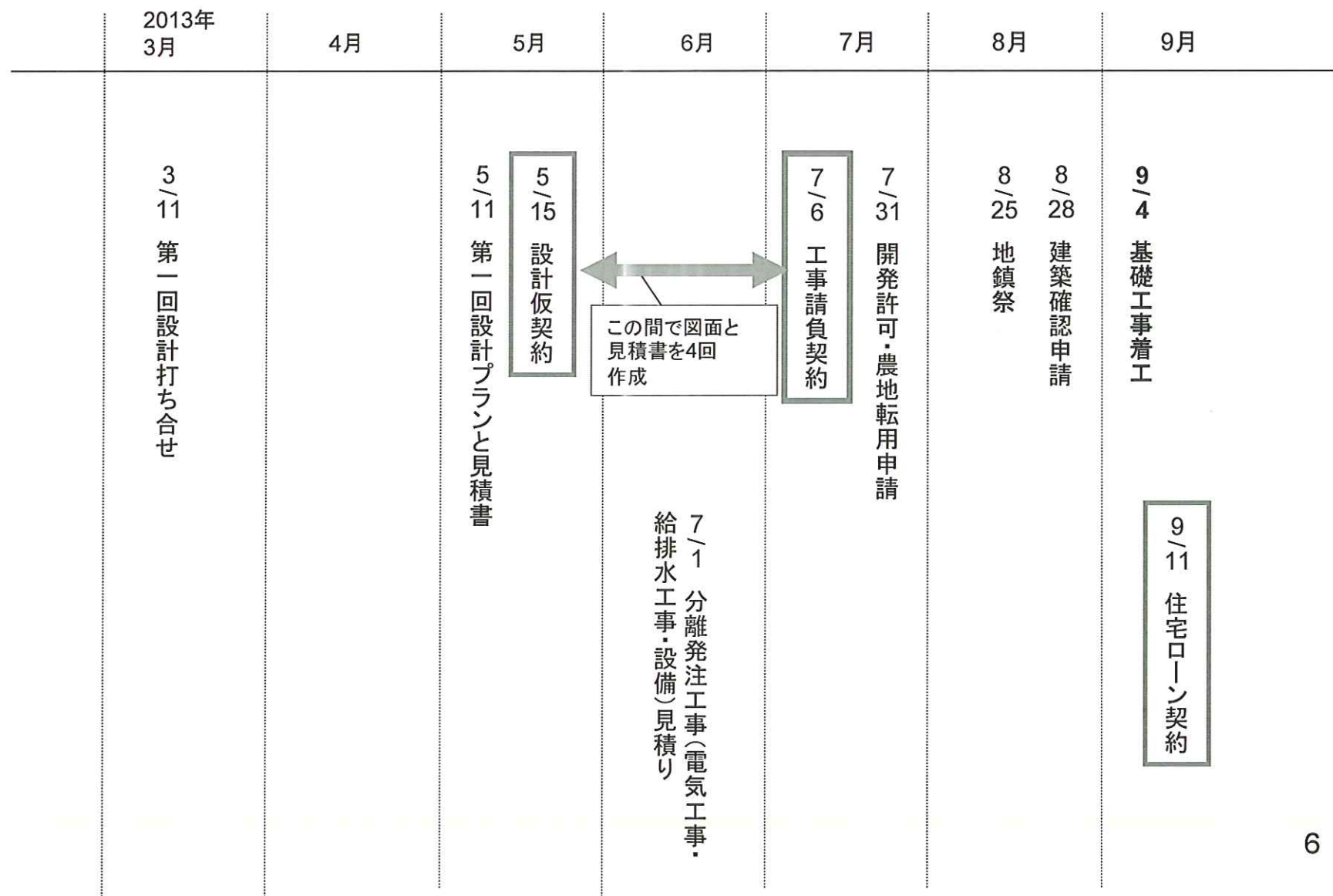
半分自分で作る家

大木将史様講演

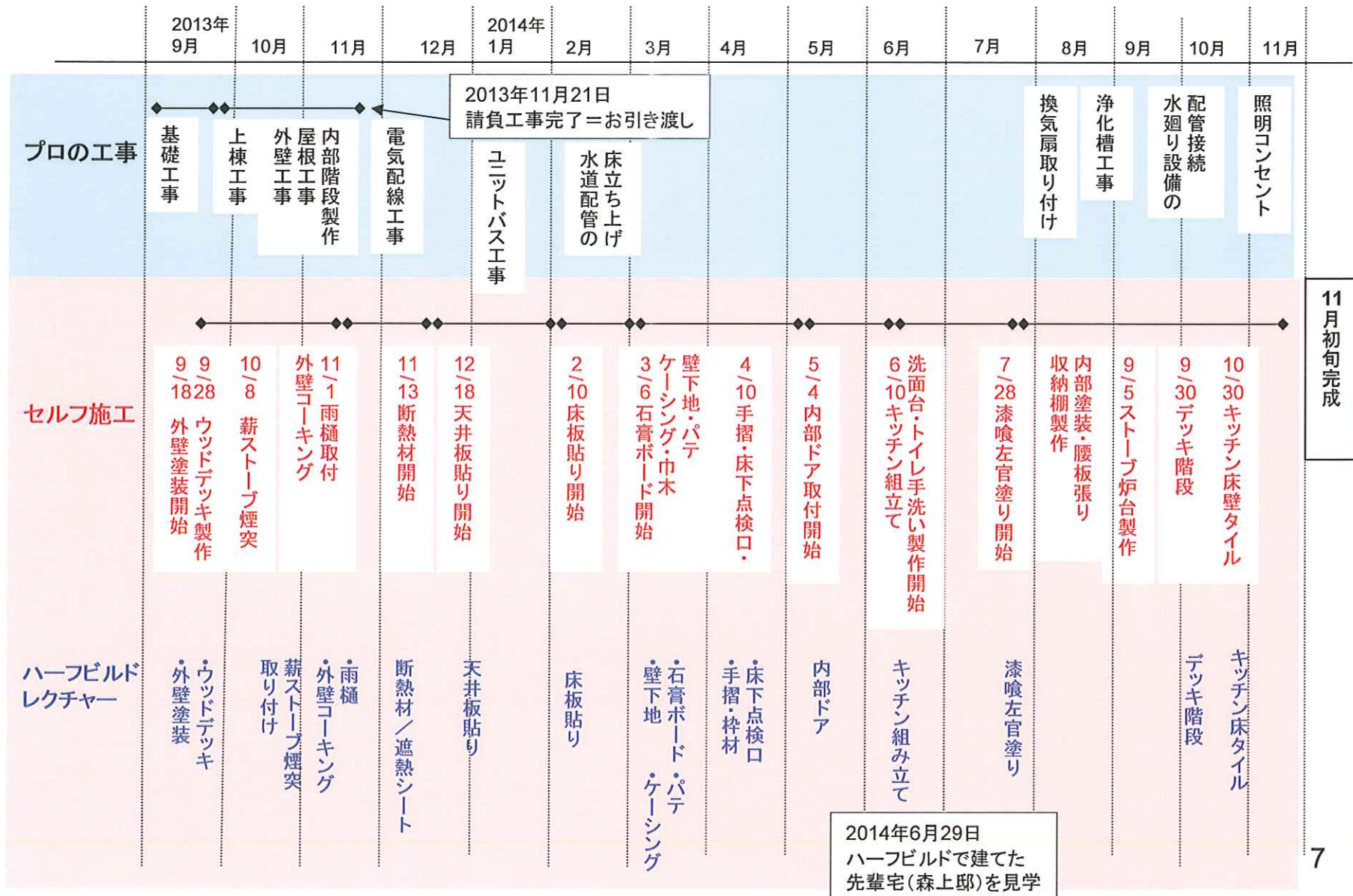




大木家のハーフビルド建築時系列記録 <初回打ち合せ～基礎工事まで>



大木家のハーフビルド建築時系列記録 <基礎工事～完成まで>





半分自分で作る家

100%自然素材仕様の内装

大木将史様講演

天井：無垢パイン材
12mm厚 無塗装

左官塗り壁：
平石膏ボード下地
漆喰左官塗り

内部ドア：
ツガ材木製ドア
又はHDF製ドア

床板：無垢ボルドーパ
イン材21mm厚 自然
塗料リボス（油性）塗
装仕上げ

窓：アンダーセン木製
サッシ 無垢ツガ材額
縁（ケーシング）仕上
げ

腰板壁：
無垢パイン材
12mm厚 バターミル
クペイント塗装

ケーシング、巾木、桧材、
見切り材など内部造作材
は全て無垢ツガ材





半分自分で作る家

大木将史様講演

	単位:万円	
建物本体価格	916	
ハーフビルド請負工事費		
・ 仮設工事	38	
・ 基礎工事	94	
・ 上棟・外壁工事	120	
・ 屋根工事/バルコニー工事	69	
・ 内装工事	0	
・ ウッドデッキ	44	
・ 管理諸経費保険料	63	
・ 確認申請費&地盤調査費	22	
建物本体+建物工事費計	1,366	①
分離発注工事費設備費		
・ 給排水浄化槽工事	127	
・ 電気工事	53	
・ ユニットバス工事	35	
・ キッチン	43	
・ 薪ストーブ	55	
・ 照明器具	25	
・ トイレ他水廻り機器	29	
・ 塗料・消耗品等	35	
分離発注工事費設備費計	402	②

①+②=建築総コスト=1,768万円